

THE PARIS PROPERTY CHRONICLES

Dans le 15ème épisode du Paris Property Chronicles mon invitée est Tahminae Madani, fondatrice et directrice générale de la société, [France Home Finance](#), un service de conseil et de courtage pour les prêts immobiliers en France, les assurances, les investissements et même pour aider les non-résidents à ouvrir un compte bancaire français, ce qui n'est pas facile pour les ressortissants américains.



© France Home Finance

Après avoir obtenu son MBA à la prestigieuse école de commerce [INSEAD](#) de Fontainebleau, Tahminae a travaillé pour les entreprises mondiales telles qu'American Express et GE Capital aux États-Unis, en Europe et en Asie, avant de fonder France Home Finance. Merci de contacter Tahminae pour obtenir un nouveau prêt immobilier, renégocier votre prêt existant, vos besoins d'assurance et de finance par [email](#) ou via son site, [France Home Finance](#).

Découvrez comment cette entrepreneuse de services financiers peut vous aider à financer votre projet immobilier en France sur les plateformes suivantes :

Épisode 15 - Obtenir un prêt immobilier en France

[Podbean](#)

[Apple Podcasts](#)

[Spotify](#)

[World Radio Paris](#)

[Google Podcasts](#)

[Les taux de prêts immobiliers](#)

Comme l'a mentionné Tahminae dans mon podcast, les taux de prêts immobiliers sont historiquement bas selon les régions, ce qui est un facteur considérable pour soutenir le marché immobilier pendant la pandémie. À la suite d'un communiqué de presse la semaine dernière, le Haut Conseil de stabilité financière ([HCSF](#)) du [Ministère de l'Économie des Finances et de La Relance](#) a assoupli le taux d'endettement de 33% à 35% dans l'effort de stimuler plus loin le marché de l'immobilier.

Le tableau suivant illustre les taux prêt immobiliers actuels, en moyenne, en France :

Durée	Meilleur Taux	Moyen Taux
15 ans	0,48 %	1,00 %
20 ans	0,59 %	1,15 %
25 ans	0,68 %	1,40 %
30 ans	1,78 %	2,00 %

Source: [empruntis.com](https://www.empruntis.com)

Note: Taux fixes hors assurance et selon votre profil

Dans ma prochaine newsletter, je vous présenterai un résumé des prix de l'immobilier en 2020 et mes perspectives pour l'année 2021. Restez également à l'écoute de mes prochains podcasts sur plusieurs sujets tels que l'immigration, les taux de change, ainsi qu'une série d'épisodes sur la propriété dans la campagne française.

Alors que nous arrivons à la fin de cette année difficile, je tiens à exprimer ma plus sincère gratitude aux auditeurs et aux lecteurs de Paris Property Chronicles.

Pour finir, je vous souhaite à toutes et à tous de bonnes fêtes de fin d'année saines et sûres et vous présente mes meilleurs vœux pour une nouvelle année pleine de bonheur et de prospérité.



Yolanda Robins

Founder and Principal

PARIS MAC IMMO SERVICES

yolanda@parismacimmo.com

Editor and Host

PARIS PROPERTY CHRONICLES

yolanda@parispropertychronicles.com

+33 6 75 08 55 26 (mobile/WhatsApp)

